

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ординарная ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 13150,62 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1959
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 4
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 162 386,98 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —22 619,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	984 363,90	584 317,80	584 317,80	593 483,74		744 421,34	-160 103,54
Содержание общ. имущ. МКД		1 040 933,28	1 040 933,28	1 056 161,93		994 113,34	46 819,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	225 224,86	
					Транспортные расходы	28 777,06	
					Аварийное обслуживание	133 985,42	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	15 600,78	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 166,49	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	32 445,33	
					трубочистные работы	3 265,83	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	29 179,50	
					Уборка лестничных клеток	133 490,51	
					Вывоз твердых бытовых отходов	366 403,93	
					Накладные расходы	52 018,96	
Уборка и сан.очистка земельного участка		148 380,72	148 380,72	150 717,13		199 829,29	-51 448,57
Эксплуатация коллективных ПУ		23 004,60	23 004,60	23 351,80		21 854,37	1 150,23
Содержание и ремонт ПЗУ		22 549,50	22 549,50	23 669,12		36 862,92	-14 313,42
Содержание и ремонт лифтов		319 661,75	319 661,75	314 261,53		176 153,60	143 508,15
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		64 413,12	64 413,12	65 383,97		32 486,24	31 926,88
Управление многоквартирным домом		135 727,32	135 727,32	137 800,26		99 567,63	36 159,69
ИТОГО по дому		2 338 988,09	2 338 988,09	2 364 829,48		2 305 288,73	33 699,36
Полная задолженность дома по квартплате							162 386,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.